

## *Belangrijk bericht van de bewoners van de woningen Borneostraat 72 huis en 1-hoog. English version: see other side*

Op dinsdag 8 maart zal de ME onze woningen op de Borneostraat ontruimen. De wijkagent heeft u hier misschien al schriftelijk voor gewaarschuwd. De aanblik van de ME in uw straat kan inderdaad een eng gezicht zijn, met hun helmen, schilden en knuppels. We willen benadrukken dat geweld niet in onze bedoeling ligt. Voor de bedoelingen van de ME kunnen we natuurlijk, helaas niet instaan. Onze bedoeling is in ieder geval slechts politiek en sociaal en is dat ook altijd geweest. We hebben deze woningen gekraakt (op 28 November 2004), niet alleen om erin te wonen, maar ook uit protest tegen de jarenlange leegstand, veroorzaakt door de eigenaar, woningbouwvereniging De Dageraad. Wij zien deze verwaarlozing bovendien in verband staan met de veranderingen op de woningmarkt, die woningcorporaties en minister van Volkshuisvesting Dekker voorstaan.

Terwijl onze woningen de facto al sinds 2001 leegstaan, stelt De Dageraad nu ineens dat ze de woningen wil renoveren. De rechtbank heeft ze daarbij in het gelijk gesteld en gevonnist dat we onze huizen moeten verlaten BINNEN DRIE DAGEN. In de ogen van het rechtsysteem is het dus aanvaardbaar om een schaarse goedkope huurwoning jarenlang niet te gebruiken, maar het actie ondernemen tegen zo'n gotspe wordt beschouwd als een misdaad die nog extra bestraft moet worden met een ultrakorte tijd om te vertrekken. Drie dagen om een nieuwe woning te vinden in een stad waar de gemiddelde wachttijd voor een betaalbare huurwoning meer dan acht jaar bedraagt.

Bovendien wil De Dageraad onze twee woningen samenvoegen tot een grotere, duurder woning. Deze aldus nieuw ontstane woning zal fungeren als een zogenaamd 'pilot'-project voor een groter project. Dit project behelst het samenvoegen van een groot aantal begane gronden en woningen op de eerste verdieping in ons blok, dat ligt aan de Borneostraat, Madurasraat en Sumatrastraat, in de periode 2007-2010. Minstens 15% van deze grotere woningen zal op de vrije markt verhuurd worden, waar de huurprijzen tot hoog in de hemel stijgen. De rest zal weliswaar in de sociale verhuur blijven, maar met een huur van zeg zo'n 500 Euro per maand is dat natuurlijk alleen nog sociaal in naam.

Kort samengevat, een groot aantal goedkope huurwoningen zal verdwijnen om plaats te maken voor minder, maar duurder woningen. Dit beleid zal uiteindelijk alleen gunstig uitpakken voor rijkere mensen, die de steun van een non-profit woningbouwvereniging niet nodig hebben, en die de Dageraad hen ook niet zou moeten verlenen. Het maakt niet uit hoeveel vage pseudo-sociaaldemocratische redenen ze daar ook voor geeft. Als u meer wilt weten over het verhaal van ons huis, of onze kritiek op de Dageraad meer in het algemeen, ga dan voor meer informatie naar [www.squat.net/dageraad\\_indischebuurt](http://www.squat.net/dageraad_indischebuurt) op het internet. Of kom langs bij Kraakspreekuur Oost, iedere dinsdagavond van 20.00 tot 21.30 uur, 3e Oosterparkstraat 166 huis.

We hebben het leuk gevonden om te wonen in de Borneostraat. De Indische buurt is een geweldige Amsterdamse buurt en we zijn vast van plan in deze buurt te blijven. We zullen dan ook doorgaan met onze strijd voor echte sociale huisvesting.

We wensen u het beste voor de toekomst,

de bewoners van de Borneostraat 72 huis en 1-hoog.



## *Important message from the residents of the apartments Borneostraat 72hs and 1-hoog. (NL versie: zoz)*

On tuesday 8<sup>th</sup> March our apartments on the Borneostraat will be evicted by the ME (i.e. the riot police.) The local police have maybe already warned you about this in writing. The appearance of the ME in your street can indeed be a scary sight, with their helmets, shields and sticks. We want to emphasise that we have no intention of there being violence. However, we can unfortunately not speak for the ME. Our intention is simply political and social, and it always has been. We squatted these apartments (on 28<sup>th</sup> November 2004) not only to live in but also out of protest against the years that these apartments had stood empty, caused by the owner, the woningbouwvereniging *De Dageraad*. Moreover we see this neglect as part of wider changes in the housing market, that woningcorporaties and the minister of housing (Minister Dekker) advocate.

While our apartments had *de facto* stood empty since 2001, De Dageraad has now suddenly decided that it wants to renovate the apartments. The court has decided that De Dageraad are right and consequently has ordered that we leave our houses **INSIDE THREE DAYS**. In the eyes of the legal system is it thus acceptable to fail to use a social rental apartment for years, but the taking of action against such absurdity is seen as a crime that must further be punished with an ultra-short eviction notice. Three days to find new housing in a city where the average waiting time for an affordable rental apartment is more than 8 years.

Further, the Dageraad wants to join our two apartments to make one bigger, more expensive apartment. This 'new' apartment will function as a so-called 'pilot' project for a bigger project. This project entails the joining of a great number of ground floors and first floors in our block - that which is surrounded by the Borneostraat, Madurastraat and Sumatrastraat - in the period 2007-10. At least 15% of these larger apartments will be rented out on the free market, where the rents will rocket sky-high. It is true that the rest will stay in the social rental system, but with a rent of around 500 Euro per month, these apartments will be 'social' in name only.

Shortly summarised, a large number of affordable rental apartments will disappear to make space for fewer, more expensive apartments. This policy will ultimately only turn out favourable for richer people (that do not need the support of a non-profit woningbouwvereniging) and this will be the reality irrespective of how many vague, pseudo-social democratic 'justifications' the Dageraad gives for this.

If you want to know more about the story of our apartments, or our criticism of the Dageraad more generally, more information can be found on the internet at [www.squat.net/dageraad\\_indischebuurt](http://www.squat.net/dageraad_indischebuurt)

Or, come along to the squatting hour of Amsterdam East, every tuesday evening from 20u to 21.30u, 3e Oosterparkstraat 166hs.

We have found it nice to live in the Borneostraat. The Indische Buurt is a tremendous neighbourhood of Amsterdam and we are definitely planning to stay in this neighbourhood. We will then continue with our struggle for real social housing. *We wish you the best for the future.*

### The residents of Borneostraat 72hs and 72.1

